

D. O. Riqualificazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici

Questa sintesi viene predisposta a consuntivo dei lavori di recupero del complesso denominato "Casino Mandelli":

gli edifici A, B, E, F1, F2, L1, L2, sono stati recuperati come uffici e laboratori mentre il capannone J è stato realizzato ex novo. Gli immobili sopra elencati insieme al giardino storico verranno concessi al Consorzio MUSP al fine di implementare lo studio delle macchine utensili e dei sistemi di produzione, secondo le finalità proprie del Consorzio, quali la ricerca, la formazione e il supporto alle aziende del settore per sostenerne la competitività

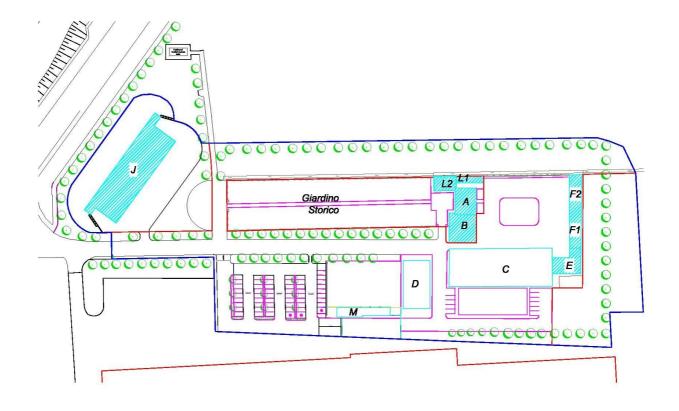




D. O. Riqualificazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici

- gli edifici C, D, M saranno utilizzati da RSE Spa (Ricerca sul Sistema Energetico - società per azioni del Gruppo GSE SpA, - che sviluppa attività di ricerca nel settore elettro-energetico)







D. O. Riqualificazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici

Oggetto dell'Appalto Integrato:

- la progettazione esecutiva sulla base del progetto definitivo posto a base di gara messo a disposizione dalla Stazione Appaltante per gli edifici destinati a MUSP,
- l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per il recupero del complesso nonché il giardino storico, l'aia e le aree verdi di pertinenza e la realizzazione del capannone (ovvero sia per gli edifici destinati a MUSP che per l'edificio C destinato ad RSE).

Cofinanziamento

La realizzazione del Tecnopolo di Piacenza per l'insediamento del Consorzio MUSP è stato ammesso a finanziamento nell'ambito dell'attuazione dell'Attività I.1.1. del POR-FESR "Creazione di Tecnopoli per la ricerca industriale e il trasferimento tecnologico".

RSE spa ha finanziato la progettazione e parte dell'intervento con fondi propri.

Assuntore dei lavori:

L'appalto Integrato è stato aggiudicata all'Associazione Temporaneo di Imprese costituita da Edilstrade Building S.p.a. (capogruppo-mandataria) e Impresa Cogni S.p.a. (mandante).

Consegna e chiusura dei lavori:

I lavori sono iniziati il 3 giugno 2013 e sono stati conclusi il 9 aprile 2015 entro i termini previsti dal contratto d'appalto.

In data 03/08/2015 è stato approvato il Certificato di Collaudo





D. O. Riqualificazione e Sviluppo del Territorio

Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici



RSE	
Importo finale delle opere	€ 2 407 319,88
Altre spese (IVA, progettazione assicurazione)	€ 262 719,00
IMPORTO COMPLESSSIVO DELL'OPERA	€ 2 670 038,88
IMPORTO AUTORIZZATO Economie	€ 3 130 523,05 € 460 484,17

MUSP	
Importo finale delle opere	€ 4 565 492,24
Altre spese (IVA, progettazione assicurazione)	€ 605 889,88
IMPORTO COMPLESSSIVO DELL'OPERA	€ 5 171 382,12
IMPORTO AUTORIZZATO	€ 5 200 000,00
Economie	€ 28 617,88

rse+musp	
Importo finale delle opere	€ 6 972 812,12
Altre spese (IVA , progettazione assicurazione)	€ 868 608,88
IMPORTO COMPLESSSIVO DELL'OPERA	€ 7 841 421,00
IMPORTO AUTORIZZATO	€ 8 330 523,05
Economie	€ 489 102,05

